



## SUPER CENA! NOVOSTAVBA 2-izb. bytu len 7 min od Kvetoslavova v obci Zlaté Klasy



102 000 €

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj     |
| Okres:           | Dunajská Streda   |
| Obec:            | Kvetoslavov       |
| Ulica:           | Zlaté Klasy       |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 58 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |     |
|------------------|-------------------|-------------------|-----|
| Status:          | aktívne           | Počet izieb:      | 2   |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Balkón:           | nie |
| Stav:            | novostavba        | Zateplený objekt: | nie |
| Úžitková plocha: | 58 m <sup>2</sup> | Terasa:           | nie |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

STARS REALITY ponúka na predaj 2-izb. byt v NOVOSTAVBE nachádzajúci sa v tesnej blízkosti obchodného centra v obci Zlaté Klasy.

#### BYT

- 2 izby
- výmera 58 m<sup>2</sup>
- veľká loggia 6 m<sup>2</sup>
- 3/3 poschodie s výťahom

#### VÝHODY

- novostavba z tehly
- nízke mesačné náklady
- krásny výhľad
- obchodné centrum, kde je Tesco, lekáreň a ďalšie obchody

- výborná dostupnosť do Bratislavy, Senca, Dunajskej Stredy, Galanty

#### PARKOVANIE

- možnosť dokúpiť vonkajšie parkovacie státie

*Možnosť kúpy tejto nehnuteľnosti je aj prostredníctvom HÚ s výhodným financovaním a to priamo v našej realitnej kancelárii.*

*V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:*

- kompletný právny servis spojený s predajom nehnuteľnosti
- vyhotovenie rezervačnej, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania / pomoc pri znaleckom posudku

*Bližšie informácie, prípadne termín obhliadky Vám rád poskytnem na tel. č. +421 948 334 567*

*Popis nehnuteľnosti a použité fotografie sú chránené autorskými právami spoločnosti STARS REALITY s.r.o. Ich ďalšie šírenie alebo použitie bez súhlasu spoločnosti nie je povolené.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Pavol Masaryk, MBA**

Telefón:  
E-mail:

**+421948334567**  
***masaryk@starsreality.sk***

