



NOVOSTAVBA: 2-izb. byt v centre na prenájom



460 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Kasárenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	46 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Zastavaná plocha:	46 m ²	Celková plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 2-izbový byt v NOVOSTAVBE nachádzajúci sa na oblúbenej Kasárenskej ulici v Nových Zámkoch. Byt je situovaný v tichej a vyhladáwanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v centre mesta.

Byt je vhodný pre 1 osobu, nefajčiara, bez domácich zvierat.

□ Dispozícia:

Byt pozostáva z obývacej izby, samostatnej spálne, kuchyne, kúpeľne, WC a chodby. K bytu prislúcha aj pivnica o výmere 3m². Celková výmera je cca. 46 m².

□ Stav bytu:

Novostava bytu so zárukou. Nachádza sa na 1. nadzemnom poidlaží bytového domu s výťahom.

□ Výhody:

výborná lokalita - centrum

veľmi nízke náklady na bývanie
kvalitné hliníkové vonkajšie rolety pre maximálny pocit súkromnia
centrum - kompletná občianska vybavenosť

Parkovanie:

- k bytu patrí vlastné parkovacie miesto

CENA PRENÁJMU:

460,- Eur + 100,- Eur energie a správcovské poplatky + 30,- Eur vyhradené parkovacie miesto

Pri podpise zmluvy sa hradí: nájom na mesiac vopred + depozit vo výške mesačného nájmu (vratný na konci nájmu) + 300 Eur provízia realitnej kancelárii.

Bližšie informácie, prípadne termín obhliadky Vám rád poskytnem na tel. č. +421 948 334 567



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Pavol Masaryk, MBA
+421948334567
masaryk@starsreality.sk

