

ZNÍŽENÁ CENA - Novostavby domov Horné Mýto - 7 min od DS



169 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Dunajská Streda*
Ulica:	*Horné Mýto*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*90 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*novostavba*
Plocha pozemku:	*430 m^2*	*Celková plocha:*	*430 m^2*
Úžitková plocha:	*70 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujem vám Developerský projekt Horné mýto, kde sa nachádzajú rodinné domy – novostavby – v uzavretej slepej ulici, kde vznikne len 8 domov. Maximálne súkromie, pokoj a príjemná komunita. Nachádza sa len cca. 7 min. od Dunajskej Stredy.

Hlavné výhody projektu
tepelné čerpadlo – moderné a úsporné podlahové vykurovanie
mesačné náklady na bývanie do 100 €
vlastná výrivka v každom dome v cene – komfort ako v rezorte
slepá ulica len pre 8 domov – minimum pohybu, maximum pokoja
novostavby s dôrazom na kvalitu a dlhodobú hodnotu

Financovanie bez čakania
Projekt je spolufinancovaný bankou VÚB, vďaka čomu majú klienti:
výhodné podmienky na hypotekárny úver
možnosť schválenia úveru už v tejto fáze projektu
istotu a rýchlejší proces financovania

Termín dokončenia
kolaudácia: 3. štvrťrok 2026 (3Q/2026)

Aktuálny stav

Rodinný dom A – 3-izbový, úžitková plocha 70 m², terasa 5 m², záhrada 265 m², cena 169 000 € **- *voľný***

Rodinný dom B – 3-izbový, úžitková plocha 70 m², terasa 5 m², záhrada 265 m², cena 169 000 € **- *rezervovaný***

Rodinný dom C – 4-izbový, úžitková plocha 105 m², terasa 6 m², záhrada 353 m², cena 219 000 € **- *voľný***

Rodinný dom D – 4-izbový, úžitková plocha 105 m², terasa 6 m², záhrada 353 m², cena 219 000 € **- *voľný***

Rodinný dom E – 3-izbový, úžitková plocha 70 m², terasa 5 m², záhrada 265 m², cena 169 000 € **- *voľný***

Rodinný dom F – 3-izbový, úžitková plocha 70 m², terasa 5 m², záhrada 265 m², cena 169 000 € **- *voľný***

Rodinný dom G – 4-izbový, úžitková plocha 105 m², terasa 6 m², záhrada 353 m², cena 219 000 € **- *rezervovaný***

Rodinný dom H – 4-izbový, úžitková plocha 105 m², terasa 6 m², záhrada 353 m², cena 219 000 € **- *voľný***

V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:
- kompletný právny servis spojený s predajom nehnuteľnosti
- vyhotovenie rezervačnej, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania / pomoc pri znaleckom posudku

Bližšie informácie, prípadne termín obhliadky Vám rád poskytnem na tel. č. +421 948 334 567

Viac informácií nájdete na stránke: www.mytoresidence.sk

Popis nehnuteľnosti a použité fotografie sú chránené autorskými právami spoločnosti STARS REALITY s.r.o. Ich ďalšie šírenie alebo použitie bez súhlasu spoločnosti nie je povolené.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Pavol Masaryk, MBA***
Telefón: ***+421948334567***
E-mail: ***masaryk@starsreality.sk***