



ZNÍŽENÁ CENA - Novostavby domov Horné Mýto - 7 min od DS

169 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Horné Mýto
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	90 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	430 m ²	Celková plocha:	430 m ²
Úžitková plocha:	70 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujem vám Developerský projekt Horné mýto, kde sa nachádzajú rodinné domy – novostavby – v uzavretej slepej ulici, kde vznikne len 8 domov. Maximálne súkromie, pokoj a príjemná komunita. Nachádza sa len cca. 7 min. od Dunajskej Stredy.

Hlavné výhody projektu

tepelné čerpadlo – moderné a úsporné podlahové vykurovanie
 mesačné náklady na bývanie do 100 €
 vlastná výrivka v každom dome v cene – komfort ako v rezorte
 slepá ulica len pre 8 domov – minimum pohybu, maximum pokoja
 novostavby s dôrazom na kvalitu a dlhodobú hodnotu

Financovanie bez čakania

Projekt je spolufinancovaný bankou VÚB, vďaka čomu majú klienti:
 výhodné podmienky na hypotekárny úver
 možnosť schválenia úveru už v tejto fáze projektu
 istotu a rýchlejší proces financovania

Termín dokončenia

kolaudácia: 3. štvrťrok 2026 (3Q/2026)

Aktuálny stav

Rodinný dom A – 3-izbový, úžitková plocha 70 m², terasa 5 m², záhrada 265 m², cena 169 000 € - **voľný**

Rodinný dom B – 3-izbový, úžitková plocha 70 m², terasa 5 m², záhrada 265 m², cena 169 000 € - **rezervovaný**

Rodinný dom C – 4-izbový, úžitková plocha 105 m², terasa 6 m², záhrada 353 m², cena 219 000 € - **voľný**

Rodinný dom D – 4-izbový, úžitková plocha 105 m², terasa 6 m², záhrada 353 m², cena 219 000 € - **voľný**

Rodinný dom E – 3-izbový, úžitková plocha 70 m², terasa 5 m², záhrada 265 m², cena 169 000 € - **voľný**

Rodinný dom F – 3-izbový, úžitková plocha 70 m², terasa 5 m², záhrada 265 m², cena 169 000 € - **voľný**

Rodinný dom G – 4-izbový, úžitková plocha 105 m², terasa 6 m², záhrada 353 m², cena 219 000 € - **rezervovaný**

Rodinný dom H – 4-izbový, úžitková plocha 105 m², terasa 6 m², záhrada 353 m², cena 219 000 € - **voľný**

V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:

- kompletný právny servis spojený s predajom nehnuteľnosti
- vyhotovenie rezervačnej, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania / pomoc pri znaleckom posudku

Bližšie informácie, prípadne termín obhliadky Vám rád poskytnem na tel. č. +421 948 334 567

Viac informácií nájdete na stránke: www.mytoresidence.sk

Popis nehnuteľnosti a použité fotografie sú chránené autorskými právami spoločnosti STARS REALITY s.r.o. Ich ďalšie šírenie alebo použitie bez súhlasu spoločnosti nie je povolené.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Pavol Masaryk, MBA
+421948334567
masaryk@starsreality.sk

