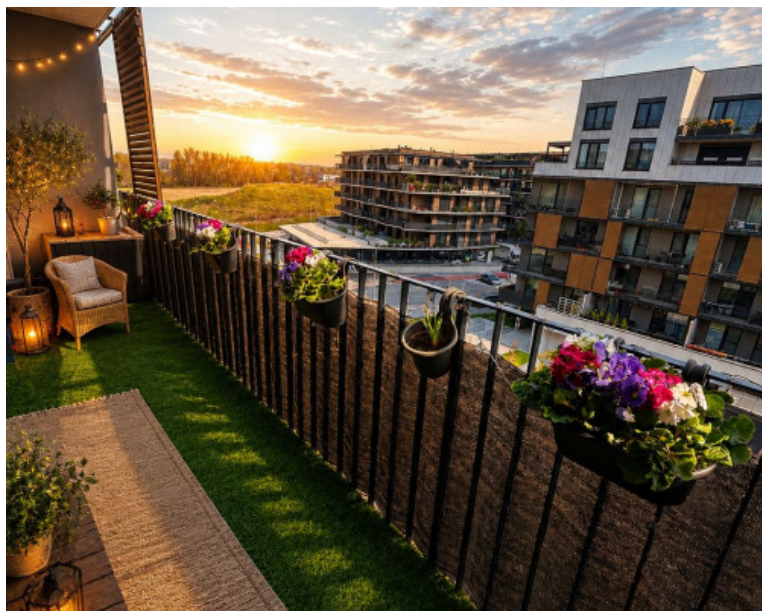




Moderný 2-izbový byt v Slnčniciach pripravený na okamžité bývanie

285 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	53 m ²
Vlastníctvo:	obecné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	53 m ²	Celková plocha:	53 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj štýlový a kompletne zariadený 2-izbový byt v oblúbenej lokalite Slnčnice – Petržalka. Byt s výmerou 53 m² sa nachádza na 4. poschodí moderného bytového domu a ponúka ideálne spojenie komfortného bývania, praktickej dispozície a nadčasového dizajnu.

Už pri vstupe vás privíta príjemná atmosféra moderného interiéru, kde sa spája prírodný drevodekor, elegantné tmavé prvky a útulné osvetlenie. Byt je navrhnutý s dôrazom na pohodlie a praktickosť a predáva sa kompletne zariadený – pripravený na okamžité nasťahovanie.

Dominantou bytu je priestranná obývacia izba prepojená s modernou kuchyňou a jedálenskou časťou. Kuchynská linka ponúka dostatok pracovnej plochy, úložného priestoru a je vybavená vstavanými spotrebičmi. Veľké okná dodávajú priestoru dostatok prirodzeného svetla a príjemný pocit vzdušnosti.

Dispozícia bytu:

vstupná chodba s úložnými priestormi

kúpeľňa spojená s WC

samostatná spálňa

obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou

balkón / priestor na oddych

Hlavné benefity:

- ✓ výmera bytu 53 m²
- ✓ 4. poschodie
- ✓ kompletne zariadený interiér
- ✓ moderná kuchyňa so vstavanými spotrebičmi
- ✓ klimatizácia
- ✓ množstvo úložného priestoru
- ✓ nadčasový dizajn
- ✓ príjemná domáca atmosféra
- ✓ možnosť okamžitého nasťahovania

K bytu je možné dokúpiť garážové parkovacie miesto v hodnote 25 000 €, ktoré zabezpečí komfortné a bezpečné parkovanie priamo v bytovom dome.

Lokalita:

Slnečnice patria medzi najvyhľadávanejšie rezidenčné lokality v Bratislave. Ponúkajú moderné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou, množstvom zelene a výborným napojením do mesta.

V okolí nájdete obchody, služby, reštaurácie, kaviarne, detské ihriská aj možnosti na šport a oddych. Blízkosť hrádze a cyklotrás vytvára ideálne prostredie pre aktívny aj pokojný život.

Tento byt je skvelou voľbou pre tých, ktorí hľadajú kvalitné bývanie bez ďalších investícií – stačí si priniesť osobné veci a začať bývať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Kristína Erazmusová

Telefón:

0903771366

E-mail:

erazmusova@starsreality.sk

