



SKOLAUDOVANÉ! 2-izbový byt v NOVOSTAVBE v obci Zlaté Klasy



110 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	58 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 2-izbový byt v novostavbe v obci Zlaté Klasy, vzdialenej približne 15 minút jazdy autom od Senca.

Byt sa nachádza v modernom tehlovom bytovom dome s výťahom, priamo v blízkosti obchodného centra. Ponúka príjemné bývanie s nízkymi mesačnými nákladmi, krásnym výhľadom a výbornou občianskou vybavenosťou.

BYT:

2 izby

celková výmera 58 m²

priestranná loggia s výmerou 6 m²

poschodie 3 z 3

výťah

skolaudovaná tehlová novostavba

HLAVNÉ VÝHODY:

novostavba

*nízke mesačné náklady
veľká loggia s pekným výhľadom
obchodné centrum v bezprostrednej blízkosti – Tesco, lekáreň a ďalšie obchody a služby
pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do okolitých miest*

LOKALITA A DOSTUPNOSŤ:

Zlaté Klasy ponúkajú príjemné bývanie mimo ruchu veľkomesta, pričom všetky služby potrebné na každodenný život máte poruke.

Výhodou je dobrá dostupnosť do Senca, Bratislavy, Šamorína, Dunajskej Stredy a Galanty.

PARKOVANIE:

K bytu je možné dokúpiť vonkajšie parkovacie státie.

FINANCOVANIE:

Kúpu bytu je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru. S vybavením výhodného financovania Vám radi pomôžeme priamo v našej realitnej kancelárii.

V CENE NEHNUTEĽNOSTI JE ZAHRNUTÉ

kompletný právny servis spojený s predajom nehnuteľnosti

vyhotovenie rezervačnej a kúpnej zmluvy

vyhotovenie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností

správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

poplatok za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve

poradenstvo a pomoc pri financovaní

pomoc pri zabezpečení znaleckého posudku

Bližšie informácie alebo termín obhliadky Vám rád poskytnem na tel. č. +421 948 334 567.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Pavol Masaryk, MBA

+421948334567

masaryk@starsreality.sk

